



SINTONIA

PERDIZES

SINTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR



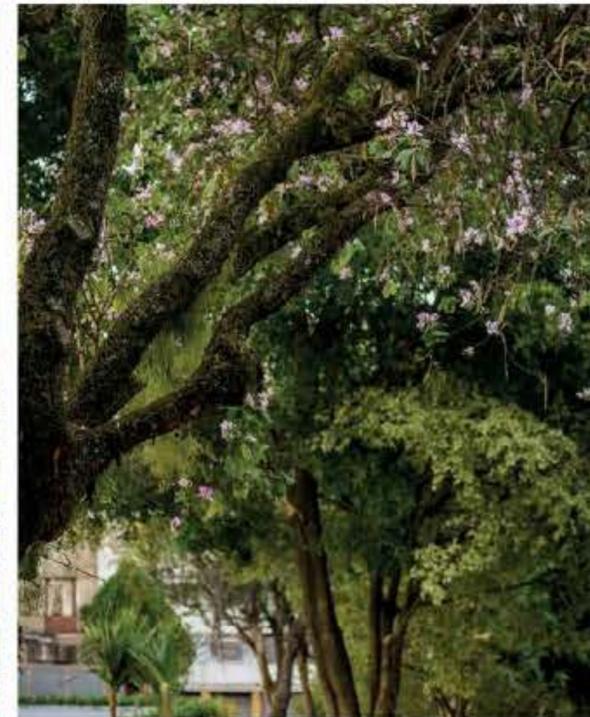
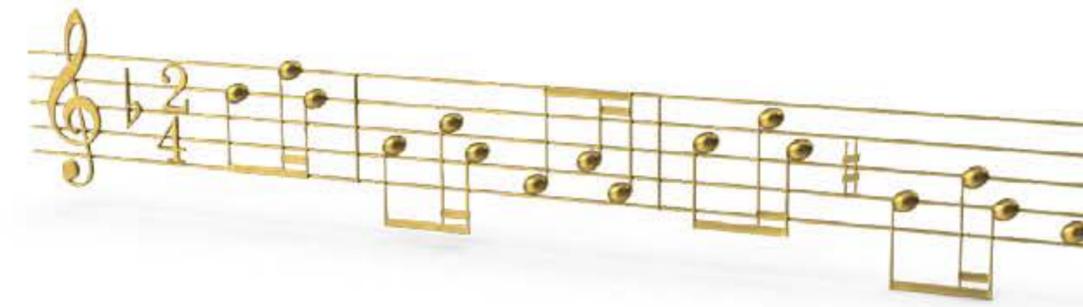


O local escolhido

PARA VOCÊ **SINTONIZAR** TODOS OS **ELEMENTOS IDEAIS** PARA UMA **NOVA VIDA.**

Como grandes conhecedores de Perdizes,

A EXTO, PAULO MAURO E REM ESCOLHERAM A RUA CAMPEVAS COMO O PONTO SUBLIME PARA A REALIZAÇÃO DESTA PARCERIA.



O Sintonia Perdizes está em uma localização privilegiada, que dá fácil acesso às principais rotas de São Paulo pelas avenidas Sumaré, Paulista, Doutor Arnaldo, Pacaembu, Rua da Consolação e Marginal Tietê. Duas grandes estações da Linha Verde do Metrô garantem a sincronia de acessos, ponto privilegiado de viver nesta região: Sumaré e Clínicas, próxima a um dos maiores polos hospitalares.

A Rua Campevas traz conforto e tudo o que é necessário para um sofisticado arranjo de qualidade de vida. Escolhida por sua tradição, por sua localização singular no ponto mais alto e nobre do bairro, e por ser a definição do que é viver em Perdizes de maneira segura, tranquila e com poesia de todos os lados, em Sintonia Única.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PORTARIA

Duas torres de altíssimo padrão em 4.280 m² de terreno.

SINTONIA
PERDIZES
SINTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR



PERSPECTIVA ARTÍSTICA AÉREA DO LAZER



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DAS FACHADAS

TORRE *Harmenia*

TORRE *Melodia*

APARTAMENTOS DE 2, 3 E 4 SUÍTES

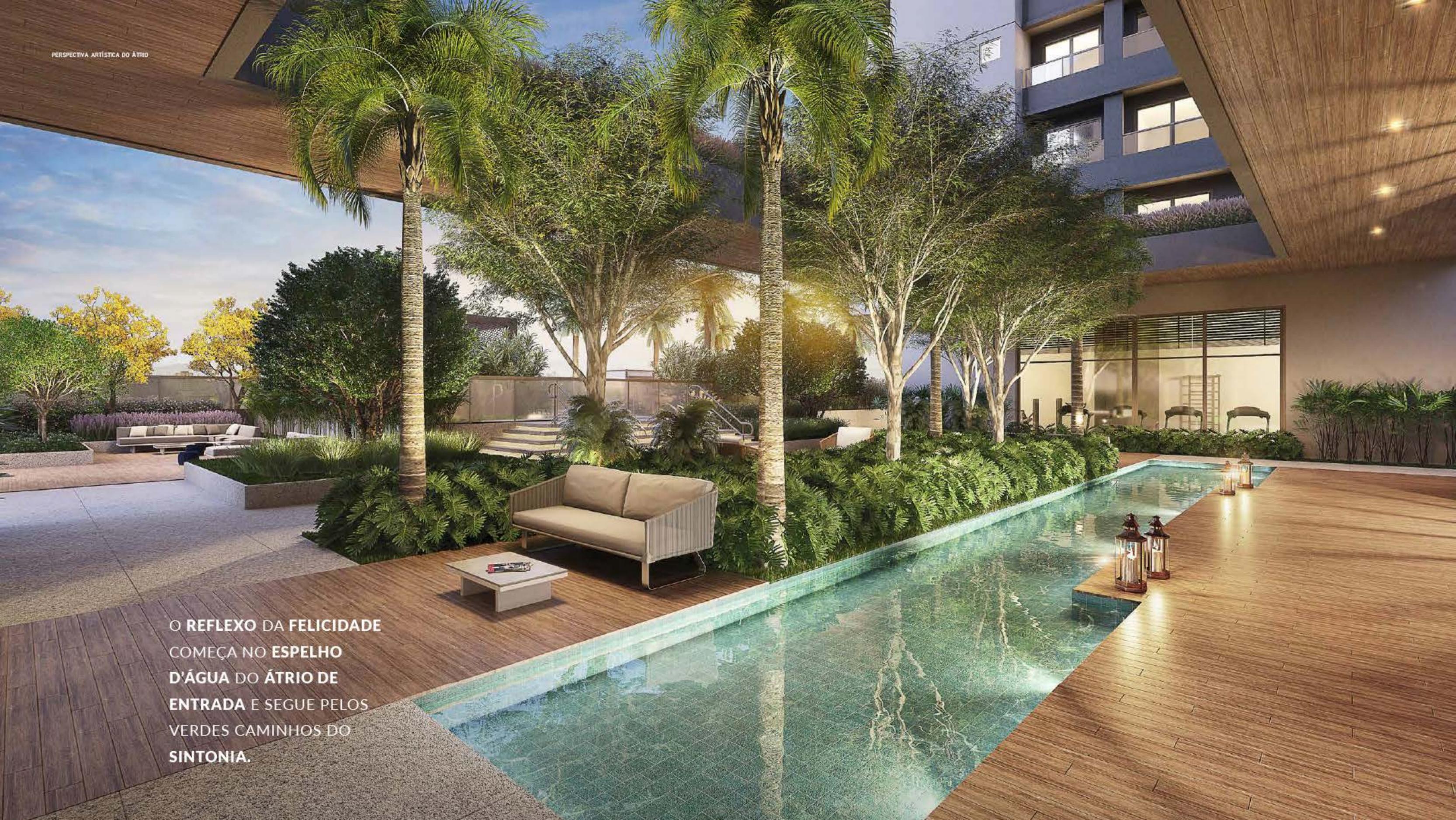
106 M²

162 M²

222 M²

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DAS FACHADAS

O REFLEXO DA FELICIDADE
COMEÇA NO ESPELHO
D'ÁGUA DO ÁTRIO DE
ENTRADA E SEGUE PELOS
VERDES CAMINHOS DO
SINTONIA.



Um arranjo

DE ALTÍSSIMO PADRÃO PARA
VOCÊ **DEFRUTAR** DOS SEUS DIAS.

S|NTONIA
PERDIZES

SINTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR



Áreas comuns entregues equipadas e decoradas.



Paisagismo assinado por Benedito Abbud.



Calçadas arborizadas.



Recepção de acesso à rua com pé-direito duplo.



Ponto de recarga para veículos elétricos no Subsolo.



Fachada em estilo contemporâneo, com trabalhos em molduras e gradis em alumínio, ferro e vidro.



Garagem em padrão diferenciado, com piso em pintura epóxi, revestimento cerâmico em meia altura e box privativo para bicicletas.



Vagas escolhidas no ato da compra.



Dois elevadores sociais e dois elevadores de serviço por torre.



Infraestrutura para Wi-Fi nas áreas comuns.



Acesso social e de autos com duplo bloqueio de segurança e Guarita recuada com vidro blindado.



Espaço para recebimento e armazenagem de correspondências, encomendas ou itens refrigerados dos condôminos.



Empreendimento repleto de verde: caminho para passeio entre as árvores e pomar com Praça.



Praça Central com espelho d'água, plantio exuberante e cobertura verde, valorizando a vista dos apartamentos.



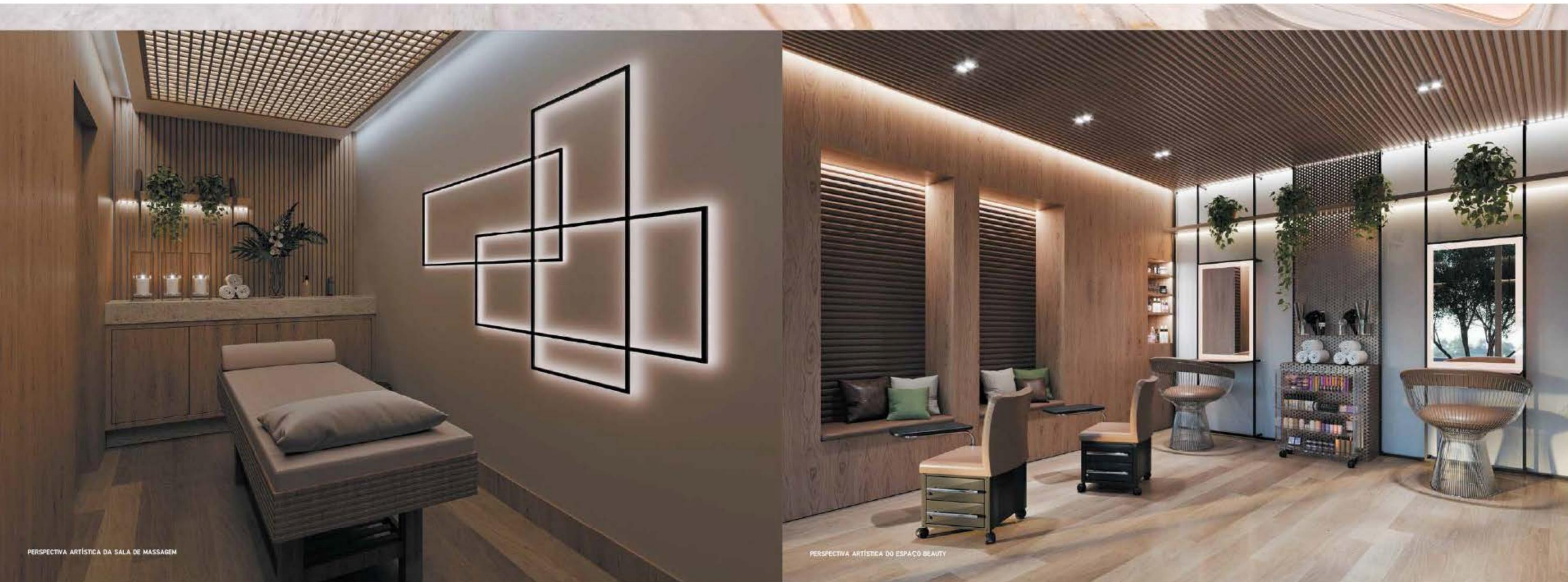
Gerador com acionamento automático para atendimento dos elevadores, pontos de iluminação de emergência e sistemas de controle de segurança.



40 METROS ININTERRUPTOS
DE LÂMINAS D'ÁGUA PARA
EMBALAR OS SEUS DIAS E
MOMENTOS INESQUECÍVEIS.







PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA SALA DE MASSAGEM

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO ESPAÇO BEAUTY

O ritmo

DA SUA **VIDA** É ACELERADO, POR ISSO PRECISA DE UM TEMPO CALMO E DESTINADO AO SEU **BEM-ESTAR** .





PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO PUB



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO SALÃO DE FESTAS

Onde momentos especiais

**GANHAM TRILHAS SONORAS.
O SINTONIA VAI EMBALAR O COMPASSO DA SUA VIDA.**

SINTONIA

PERDIZES

SINTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR

Apartamentos

COM **TONS** DE TRADIÇÃO E SOFISTICAÇÃO EM UMA **HARMONIA** IDEAL DE ELEMENTOS.



Ambientes com ventilação e iluminação natural.



Piso do Terraço nivelado com o da Sala.



Laje com maior espessura para atenuação de ruídos e impactos.



Projeto de tecnologia: maximização do sinal de Wi-Fi.



Caixilho das Suítes com dimensões especiais e persianas integradas. Suíte Máster com persiana automatizada.



Caixilhos e esquadrias na cor bronze claro.



Tomada USB nas Suítes e Dormitórios.



Ponto de água para filtro na Cozinha.



Ponto para previsão de ducha higiênica e pontos de água quente nas duchas e torneiras dos Banheiros e Cozinhas.



Infraestrutura de ar-condicionado no Living, nas Suítes e nos Dormitórios.



Bancadas entregues em quartzo branco.



Terraço Gourmet entregue com bancada e infraestrutura para instalação de churrasqueira a gás.



Pé-direito com dimensões especiais: 2,80 m.



Varanda com guarda-corpo em alumínio com vidro refletivo suave, que proporciona sofisticação e praticidade.



Infraestrutura de iluminação cênica no Living e Terraço.



Gerador que alimenta três pontos de força e dois pontos de iluminação em cada unidade.



Infraestrutura para triturador nas Cozinhas de todas as unidades.

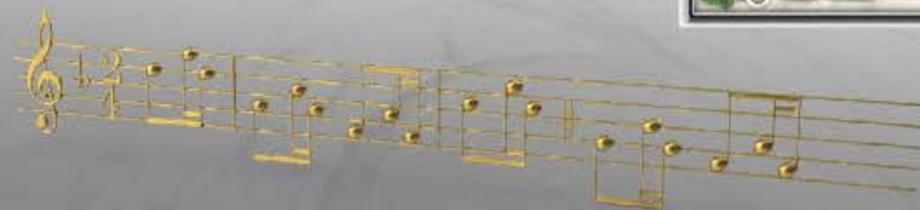


Personalize: serviço de personalização das unidades. **OPÇÕES SEM ÔNUS AO CLIENTE.** Ao comprar uma unidade na planta, você poderá optar, sem qualquer custo adicional, pela disposição que melhor se adequa à sua realidade, entre as opções de plantas disponíveis. Opções especiais de acabamentos ofertadas futuramente, com ônus.



SANTONIA
PERDIZES

SANTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR



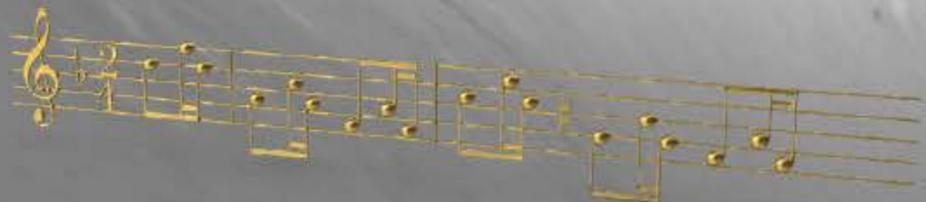
3 SUÍTES | LIVING AMPLIADO

162 M²



4 DORMS. | 3 SUÍTES

162 M²



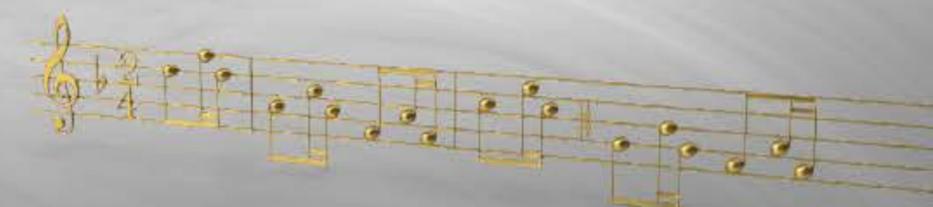
3 DORMS. | 2 SUÍTES

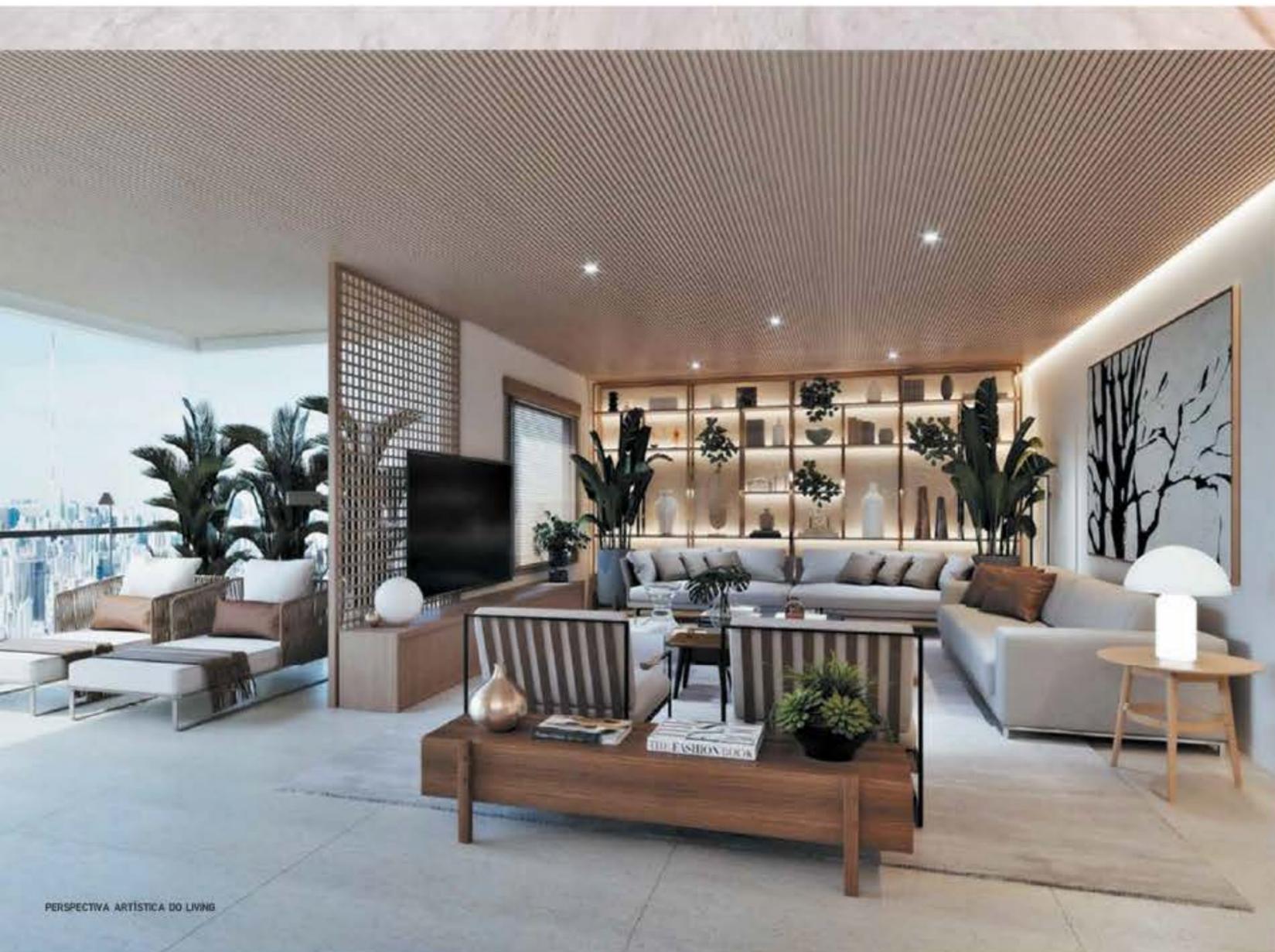
106 M²



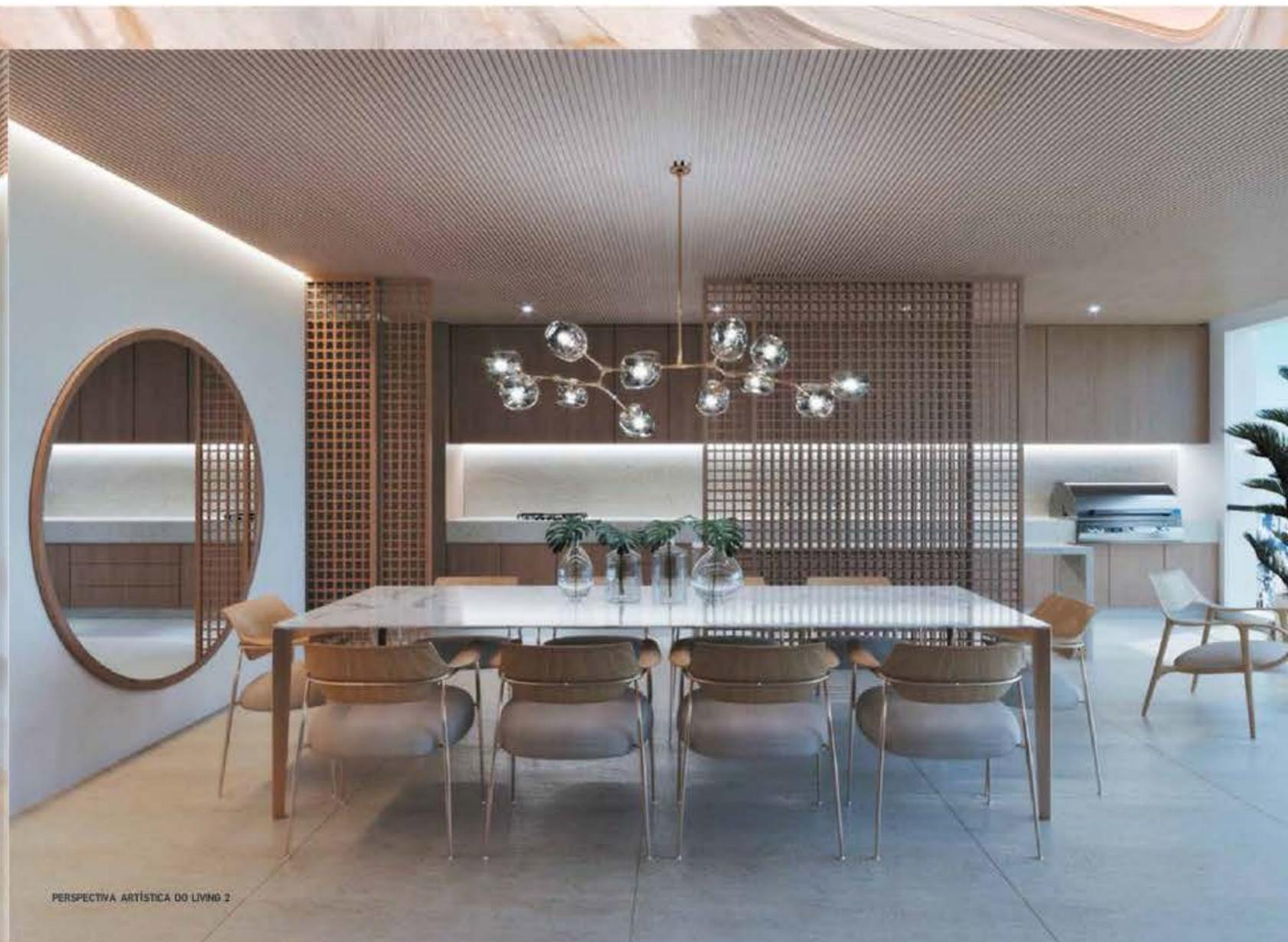
2 SUÍTES | LIVING AMPLIADO

106 M²





PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING 2

A felicidade

DE **SINTONIZAR**
UMA NOVA VIDA.

CONFIRA TAMBÉM:

ALGUMAS **UNIDADES DE 73 E 86 M²**,
ALÉM DE **GARDENS E COBERTURAS DUPLEX.**

SINTONIA
PERDIZES

SINTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR

Sustentabilidade

A MESMA SINTONIA E
COMPROMETIMENTO
QUE OFERCEMOS
EM NOSSOS
EMPREENDIMENTOS,
TEMOS TAMBÉM COM
O AMBIENTE.



Processos
construtivos
sustentáveis.



Infraestrutura para sistema de
aquecimento solar que atende
40% da demanda do edifício.



Portas em madeira
de reflorestamento
de alta qualidade.



Caixas de captação para
reúso de águas pluviais
nas áreas comuns.



Torneiras das
áreas comuns com
temporizadores.



Áreas comuns entregues
com iluminação em LED
e sensor de presença.



Previsão para
individualização de
água e gás.



Alvenaria em blocos
cerâmicos, visando melhor
conforto térmico e acústico.



Tomadas de
abastecimento para
carros elétricos.



Certificação do PBQPH
nível A. Classificação
máxima de excelência.

Chegou a hora

DE SINTONIZAR UMA NOVA VIDA.

Já nos foi apresentado o significado de morar.

Agora estamos em busca de sintonizar uma nova vida.

A vida que vem de uma oitava acima, que encontra um verdadeiro lar.

A vida focada apenas na conjugação do verbo viver.

Encante-se com o Sintonia Perdizes.

Um concerto de bom gosto.

Cravado em uma localização marcante.

Repleto de notas de felicidade e realçado por tons de tradição.

Por aqui, pássaros o acompanham durante o dia

E adormecem cercados por natureza ao cair a noite.

A lua, acompanhada por paisagismo exuberante

E por traços finos, embala um sono revigorante.

Uma jornada única, que deve ser apreciada como a mais bela melodia.

Sintonize uma nova vida.

Encontre o seu porto seguro em parceria com a Exto,

Paulo Mauro e REM.

Três grandes referências

DO MERCADO IMOBILIÁRIO VOLTAM ÀS ORIGENS E ENTRAM EM SINTONIA PARA UM GRANDIOSO CONCERTO EM PERDIZES.

O reencontro de três grandes especialistas na Zona Oeste de São Paulo, incluindo a clássica região de Perdizes, fez nascer um concerto de altíssimo bom gosto, focado na qualidade de vida de clientes que primam pela harmonia familiar.

Em conjunto, Exto, Paulo Mauro e REM somam mais de 250 edifícios entregues e mais de 5 milhões de metros quadrados construídos no mais alto padrão de qualidade, culminando na transformação de sonhos em lares.

Solidez, transparência, comprometimento, tecnologia construtiva e respeito são os princípios que regem essa parceria de referência no mercado imobiliário.

Juntos, a Exto, Paulo Mauro e REM são capazes de em SINTONIA construir empreendimentos, histórias e momentos marcantes, com a confiança de estarem no caminho correto e valorizando seu maior patrimônio: os clientes.

SINTONIA
PERDIZES

SINTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR



SINTONIA

PERDIZES

SINTONIA EM SEU NOVO JEITO DE MORAR

REMCONSTRUTORA.COM.BR
RUA CAMPEVAS, 238 - PERDIZES - SP

